

NIEDERSCHRIFT

18. Sitzung des Planungs- und Maßnahmenausschusses der Gemeinde Großenaspe

Sitzungstermin:	Dienstag, 25.07.2017
Sitzung-Nr.:	16/2017/297
Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Sitzungsende:	21:50 Uhr
Ort, Raum:	Mehrzweckraum Grundschule, Heidmühler Weg 14, 24623 Großenaspe

Anwesende

Vorsitz

Herr Bernd Konrad- Großenaspe - CDU

Mitglieder

Herr Arne Konrad- Großenaspe - BfB Vertretung für Hans-Rainer Holtorf
Herr Holger Altenscheidt- Großenaspe - BfB
Herr Stefan Mehrens- Großenaspe - CDU
Herr Eggert Stölting- Großenaspe - CDU
Herr Volker Asbahr- Großenaspe - CDU
Frau Kerstin Osterloh- Großenaspe - BfB
Herr Christopher Todt- Großenaspe - FDP
Herr Klaus Voßbeck- Großenaspe - CDU

Mitglieder anderer Gremien

Herr Björn Hammerich- Großenaspe - BfB
Herr Torsten Klinger- Großenaspe - CDU Bürgermeister
Herr Niko Lahann- Großenaspe - CDU
Herr Jörg Lange- Großenaspe - FDP
Herr Friedrich-Karl Ulrich- Großenaspe - SPD

Gäste

Herr Jürgen Pingel- Großenaspe - Feuerwehr

Verwaltung

Frau Dipl.-Ing. Bianca Gerlach- Verwaltung

sonstige Personen

Herr Bernd Stick- Großenaspe - Bauhof

Herr Adrian Jendritzki- Großenaspe - SPD

Vertretung für Christine Behnke

Abwesende

Mitglieder

Herr Hans-Rainer Holtorf- Großenaspe - SPD

abwesend

Herr Tobias Hübscher- Großenaspe - CDU

abwesend

Frau Christine Behnke- Großenaspe - SPD

abwesend

Mitglieder anderer Gremien

Herr Michael Drews- Großenaspe - CDU

abwesend

Herr Karsten Frese- Großenaspe - FDP

abwesend

Frau Belkiz Hahn- Großenaspe - BfB

abwesend

Herr Ronald Krüger- Großenaspe - CDU

abwesend

Frau Sabine May- Großenaspe - CDU

abwesend

Herr Dr. Ronny Niklas- Großenaspe - SPD

abwesend

Herr Volker Preiskorn- Großenaspe - CDU

abwesend

Herr Jens Schümann- Großenaspe - CDU

abwesend

Herr Karsten Winselmann- Großenaspe - CDU

abwesend

Verwaltung

Herr Joachim Polzin- Verwaltung AA

abwesend

sonstige Personen

Herr Bernd Hahn- Großenaspe - Bauhof

abwesend

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragezeit
3. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 16.05.2017
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Bericht Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)
6. Nachträgliche Genehmigung der Auftragsvergabe an Fa. Consulaqua für Gutachtertätigkeit beim Wasserwerk
7. B 8 - Abwägungsbeschluss zur Aufhebung des des Bebauungsplanes Nr. 8 (Aufhebung) der Gemeinde Großenaspe für das Gebiet "Ecke Schulstraße / Kirchstraße"
8. B 8 - Satzungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 für das Gebiet "Ecke Schulstraße / Kirchstraße nach § 10 BauGB (PUMA = Empfehlung für GV, GV = Satzungsbeschluss)
9. B 09 2. Änderung - Information
10. Wasserwerk Großenaspe - Filterkesselanlage
11. B 3 7.Änderung -Gewerbegebiet - Beratung und Beschlussfassung über weitere Vorgehensweise
12. Nachträgliche Genehmigung der Auftragsvergabe zu Außenanlagen - Ertüchtigung Wasserwerk
13. Auftragsvergabe zum 1. Nachtrag Außenanlagen - Ertüchtigung Wasserwerk
14. Vergabe von Hausnummern bzw. Vergabe eines neuen Straßennamens für das Bebauungsgebiet Nr. 11 der "Hauptstraße" und der "Kirchstraße"
15. Auftragserteilung Radweg an Eurovia Teerbau GmbH
16. Schließanlage für Schule und Kindergarten
17. Verschiedenes
18. Einwohnerfragezeit

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass

- zu der Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde,
- die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Gegen diese Feststellungen erheben sich keine Einwendungen.

Öffentlicher Teil:

zu 1 Anträge zur Tagesordnung

Der Planungs- und Maßnahmenausschuss beschließt, dass die Tagesordnungspunkte 19 bis 22 im nichtöffentlichen Teil behandelt werden.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

zu 2 Einwohnerfragezeit

Es wurden keine Fragen gestellt.

zu 3 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 16.05.2017

Die Sitzungsniederschrift vom 16.05.2017 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

dafür	8
dagegen	0
Enthaltungen	2

zu 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden

Herr Konrad erklärt, dass es ihm aus zeitlichen Gründen nicht möglich war, die Aufstellung der Termine zur Sitzung vorzubereiten.

zu 5 Bericht Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)

Jahr/Sitzungs-Nr. + TOP	Stichwort	zu erledigen durch	zu erledigen bis	Rückmeldung an	Anmerkungen
2013/20/14a)	Unterhaltung Hauptstraße 2	Bgm	nächste Legislaturperiode		AK gegründet läuft
2013/02/19	Ern. Auslegung 15. Änd. F-Plan "Erw. Biogasanlage"	FB I Hr. Saul	nächste Sitzung	PuMA-Vors. / Bgm.	in Bearbeitung Umweltbericht noch nicht vollständig

					zurückgestellt läuft
2013/02/21	Ern. Auslegung 1. Änd. B-15 "Erw. Biogasanlage"	FB I Hr. Saul	nächste Sitzung	PuMA-Vors. / Bgm.	in Bearbeitung Umweltbericht noch nicht vollständig zurückgestellt
2014/04/19c)	Löschwasserbrunnen Brokenlande	FB I	Frühjahr	PuMA-Vors. / Bgm	Angebot liegt vor
2014/04/20a)	Fußboden FF	Bgm/PuMA-Vors.	Ende Sommer2017	PuMA	in Bearbeitung
2015/08/02	Standfestigkeit Buche Surhalf/Klint	Bauhof	nächste Sitzung Januar 2017	PuMA	erledigt
2015/08/12	Räumliche Situation KiGa	AK Gemeindehaus	1.Quartal 2017	PuMA	läuft
2015/08/13	Planungsauftrag für Fahrstuhl Schule	Amt Frau Gerlach	1.Quartal 2018	PuMA	später
2015/08/16	Löschwasserversorgung Außenbereich Wem gehören die Brunnen?	Freiw. Feuerwehr	1.Quartal 2018	PuMA	in Bearbeitung Herr Stietz kommt zum Amt um weitere Informationen einzuholen
2015/08/17a)	Absackungen Breitbandversorgung	Wegeausschuss, Herr Mielke und Herr Stick	Gewährleistung prüfen	PuMA	Begehung erfolgte, eine Vorabnahme fand statt. Die endgültige Abnahme steht noch aus (siehe auch 2016/12/04) Gewährleistung prüfen Herrn Mielke befragen, ob die Absackung behoben ist.
2016/12/04	Absackung Achtern Barg nach Breitbandverlegung	Bauhof			Herr Mielke
2016/12/20	Neue Heizung Sporthallen - Angebote einholen	Herr Schümann	nächste Sitzung	PuMA	läuft
2016/12/22	Umstellung Beleuchtung Sporthallen • Ort, Standorte Zwischenzähler • Angebote	Herr Konrad u. Herr Schümann			Angebote liegen vor

	einholen <ul style="list-style-type: none"> Umstellung Leuchtmittel auf LED 				
2016/12/24	Nachverdichtung Straßenbeleuchtung				läuft
2016/13/14.5	Schwerlastverkehr K 58 Glin-dam	Martin Benneck			
2016/13/15.3	Straßenlater-nen Hans-Claußen-Ring	Martin Benneck			erledigt

zu 6 Nachträgliche Genehmigung der Auftragsvergabe an Fa. Consulaqua für Gut-achtertätigkeit beim Wasserwerk

Beschluss:

Hiermit wird nachträglich der Beauftragung des Angebotes vom 23.05.2017 der Fa. Consulaqua Beratungsgesellschaft mbH in 20539 Hamburg über 1.092,42 € Brutto zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

zu 7 B 8 - Abwägungsbeschluss zur Aufhebung des des Bebauungsplanes Nr. 8 (Aufhebung) der Gemeinde Großenaspe für das Gebiet "Ecke Schulstraße / Kirchstraße"

Beschluss:

Abwägungsbeschluss:

Zur Aufhebung des des Bebauungsplanes Nr. 8 (Aufhebung) der Gemeinde Großenaspe für das Gebiet „Ecke Schulstraße / Kirchstraße“

wurden folgende Anregungen vorgebracht.

Diese Anregungen von Privatpersonen und TÖB nach der öffentlichen Auslegung vor dem endgültigen Beschluss werden durch den Planungs- und Maßnahmenausschuss der / die Gemeindevertretung der Gemeinde Großenaspe am wie folgt abgewogen:

Datum der Stellung-nahme	Absender (TÖB oder Privatperson)	vorgebrachte Anregungen / Be-denken	Abwägung durch den Pla-nungs- und Maßnahmenaus-schuss
23.05.2017	Archäologisches Landes-amt - Obere Denkmal-schutzbehörde, Pla-nungskontrolle AZ: Großenaspe-Bplan8-Auf-hebung Kerstin.orlow-ski@alsh.landsh.de	Wir können zurzeit keine Aus-wirkungen auf archäologische Kulturdenkmale gem. § 2 (2) DSchG in der Neufassung vom 30.12.2014 durch die Umset-zung der vorliegenden Planung feststellen. Daher haben wir	Die Begründung wird um einen entsprechenden Hinweis er-gänzt.

	<mailto:Kerstin.orlow-ski@alsh.landsh.de>	<p>keine Bedenken und stimmen den vorliegenden Planunterlagen zu.</p> <p>Darüber hinaus verweisen wir auf § 15 DSchG: Wer Kulturdenkmale entdeckt oder findet, hat dies unverzüglich unmittelbar oder über die Gemeinde der oberen Denkmalschutzbehörde mitzuteilen. Die Verpflichtung besteht ferner für die Eigentümerin oder den Eigentümer und die Besitzerin oder den Besitzer des Grundstücks oder des Gewässers, auf oder in dem der Fundort liegt, und für die Leiterin oder den Leiter der Arbeiten, die zur Entdeckung oder zu dem Fund geführt haben. Die Mitteilung einer oder eines der Verpflichteten befreit die übrigen. Die nach Satz 2 Verpflichteten haben das Kulturdenkmal und die Fundstätte in unverändertem Zustand zu erhalten, soweit es ohne erhebliche Nachteile oder Aufwendungen von Kosten geschehen kann. Diese Verpflichtung erlischt spätestens nach Ablauf von vier Wochen seit der Mitteilung.</p> <p>Archäologische Funde sind nicht nur Funde, sondern auch dingliche Zeugnisse wie Veränderungen und Verfärbungen in der natürlichen Bodenbeschaffenheit.</p>	
23.05.2017	LLUR Untere Forstbehörde -	Da Wald nach Landeswaldgesetz durch die Planungen nicht betroffen wird, bestehen von forstbehördlicher Seite keine Bedenken.	Keine Abwägung erforderlich.
04.07.2017	Kreis Segeberg - Der Landrat für die Fachabteilungen:		
	- Tiefbau	Es bestehen keine Bedenken seitens des Tiefbaus.	Keine Abwägung erforderlich.
	- Untere Bauaufsichtsbehörde	Keine Bedenken.	Keine Abwägung erforderlich.
	- vorbeugender Brandschutz	Aus brandschutztechnischer Sicht bestehen keine Bedenken!	Keine Abwägung erforderlich.
	- Kreisplanung	Keine Anregungen	Keine Abwägung erforderlich.
	- Untere Denkmalschutzbehörde	Es bestehen keine denkmalrechtlichen Bedenken	Keine Abwägung erforderlich.
	- untere Naturschutzbehörde	Keine Anregungen und Bedenken.	Keine Abwägung erforderlich.
	- Wasser-Boden-Abfall Schutzbehörde für die Schutzgüter		
	SG Abwasser,	SG Abwasser Aus wasserwirtschaftlicher Sicht -Schmutz- und	Keine Abwägung erforderlich.

		Niederschlagswasser- keine Bedenken.	
	SG Gewässerschutz	Keine Bedenken.	Keine Abwägung erforderlich.
	SG Bodenschutz,	Aus Sicht des Boden- und Grundwasserschutzes bestehen keine Bedenken.	Keine Abwägung erforderlich.
	SG Grundwasserschutz,	Keine Stellungnahme.	Keine Abwägung erforderlich.
	Wasser-Boden-Abfall/Geothermie	Keine Hinweise.	Keine Abwägung erforderlich.
	Umweltbezogener Gesundheitsschutz	Keine Stellungnahme.	Keine Abwägung erforderlich.
	Sozialplanung	Keine Stellungnahme.	Keine Abwägung erforderlich.
	Verkehrsbehörde	Keine Stellungnahme.	Keine Abwägung erforderlich.
		Im Auftrage gez. C. Hannemann	
	Ende der Einwendungen, die ich bis zum 10.07.2017 12:24 Uhr erhalten habe. Scheunemann		
30.05.2017	LLUR - Abteilung Landwirtschaft Regionaldezernat Südwest, Itzehoe - AZ 2315-5121.12/60 Klaus.ri-ckert@llur.landsh.de < mailto:Klaus.ri-ckert@llur.landsh.de >	Die 3 Fachabteilungen des Landesamtes für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume, Außenstelle Itzehoe (Landwirtschaft, Bodenordnung, Dorfentwicklung/Tourismus) haben den o.a. Plan begutachtet: Die Bereiche Flurbereinigung und Integrierte ländliche Entwicklung haben keine Bedenken. Der Bereich Landwirtschaft hat den Bebauungsplan zur Kenntnis genommen, gibt keine Stellungnahme ab. Ich wünsche Ihnen eine erfolgreiche Durchführung	Keine Abwägung erforderlich
31.05.2017	LLUR - Technischer Umweltschutz - Regionaldezernat Südost, Lübeck - Az 765 BLP Nr. 8 Aufhebung 23.05.2017 Kathrin.goldberg@llur.landsh.de < mailto:Kathrin.goldberg@llur.landsh.de >	Zu den mir vorgelegten Planunterlagen habe ich aus Sicht des Immissionsschutzes keine weiteren Anregungen vorzubringen. Bei Planänderung und Ergänzung bitte ich um erneute Beteiligung mit Benennung der geänderten und ergänzten Teile.	Keine Abwägung erforderlich. Bei Planänderung oder Ergänzung erfolgt eine erneute Beteiligung.
31.05.2017	Amt Boostedt-Rickling für die Gemeinden Boostedt und Heidmühlen -	Für die Gemeinden Boostedt und Heidmühlen habe ich zu der Planung keine Anregungen oder Bedenken mitzuteilen.	Keine Abwägung erforderlich.
	Ende der Einwendungen, die ich bis zum 12.07.2017 9:17 Uhr bekommen habe Scheunemann		

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Mitglieder des PUMA Großenaspe von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
dagegen	0

Enthaltungen	0
--------------	---

zu 8 B 8 - Satzungsbeschluss über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 für das Gebiet "Ecke Schulstraße / Kirchstraße nach § 10 BauGB (PUMA = Empfehlung für GV, GV = Satzungsbeschluss)

Beschluss:

Der PUMA der Gemeinde Großenaspe hat über die vorgebrachten Einwendungen beraten und eine Abwägung beschlossen. Der PUMA hat am 25.07.2017 beraten und beschlossen. Insofern empfiehlt der PUMA der Gemeindevertretung die Aufhebung des B-Plan Nr. 8 als Satzung zu beschließen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Mitglieder des PUMA der Gemeinde Großenaspe von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

zu 9 B 09 2. Änderung - Information

Beschluss:

Am 01.07.2016 hatten Grundstückseigentümer aus dem Bereich Augustenhof den Antrag gestellt, den Bebauungsplan Nr. 9 zu ändern. Änderungswünsche waren die Herabsetzung der Mindestgrundstücksgröße und Zulassung der Doppelhausbebauung.

Über diesen Antrag hat der PUMA am 06.10.2016 beraten und beschlossen.

Die Gemeinde würde eine Änderung des B-Planes vornehmen, allerdings nicht dem Wunsch der Antragsteller entsprechend, sondern bei Beibehaltung der Einzelhausbebauung und bei einer Mindestgröße von 750 qm. Weiterhin müssen die Antragsteller die Kosten übernehmen und sich hierzu verpflichten.

In einer weiteren PUMA-Sitzung am 06.12.2016 wurde beschlossen, die Mindestgröße auf 700 qm (statt 800 qm) reduzieren zu können.

Den Antragstellern wurde das Beschlussergebnis mitgeteilt und auch die wahrscheinlich anfallenden Kosten wurden skizziert.

Die Antragsteller sollten sich entsprechend erklären und ggf. die vorbereitete Kostenübernahmeerklärung unterschreiben.

Die Antragsteller haben letztlich am 27.06.2017 erklärt, dass Sie an der Änderung des Bebauungsplanes nicht mehr interessiert sind.

Dies wird dem PUMA zu Kenntnis gegeben, da der Fall „2. Änderung des B-Planes Nr. 9“ damit erledigt ist

Der PUMA nimmt diese Informationen zur Kenntnis.

zu 10 Wasserwerk Großenaspe - Filterkesselanlage

Beschluss:

Hiermit wird der Neubeschaffung der Filterkesselanlage im Rahmen der Ertüchtigung des Wasserwerkes auf Grundlage der Kostenschätzung durch des Ing.-Büro ISP über 106.100,00 € Brutto zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

zu 11 B 3 7.Änderung -Gewerbegebiet - Beratung und Beschlussfassung über weitere Vorgehensweise

Beschluss:

Der PUMA der Gemeinde Großenaspe beschließt, dass das Planverfahren B3 7.Änderung zunächst zurückgestellt wird.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren folgende Mitglieder des PUMA Großenaspe von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Bernd Konrad (PUMA), Arne Konrad (GV)

Abstimmungsergebnis:

dafür	9
dagegen	0
Enthaltungen	1

zu 12 Nachträgliche Genehmigung der Auftragsvergabe zu Außenanlagen - Ertüchtigung Wasserwerk

Beschluss:

Hiermit wird nachträglich der Auftragsvergabe an Fa. Schwerdtfeger Meisterbetrieb aus 24628 Hartenholm über 54.778,50 € Brutto zur Erstellung der Außenanlagen im Rahmen der Baumaßnahme „Ertüchtigung Wasserwerk“ zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

dafür	9
dagegen	0
Enthaltungen	1

zu 13 Auftragsvergabe zum 1. Nachtrag Außenanlagen - Ertüchtigung Wasserwerk

Beschluss:

Hiermit wird der Auftragsvergabe des 1. Nachtrages von Fa. Schwerdtfeger über 4.883,76 € Brutto für die Lieferung und den Einbau einer Betontreppenanlage als Zuwegung auf den Trinkwasserbehälter, zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
-------	----

dagegen	0
Enthaltungen	0

zu 14 Vergabe von Hausnummern bzw. Vergabe eines neuen Straßennamens für das Bebauungsgebiet Nr. 11 der "Hauptstraße" und der "Kirchstraße"

Beschluss:

Die Gemeinde Großenaspe beschließt die bisherige Straßenbezeichnung im Bereich „Hauptstraße 42 a - 44“ (5 bestehende Gebäude) und die 9 neuen Baugrundstücke eine neue Straßenbezeichnung zu vergeben. Vorgeschlagen wird folgender Straßename:

Katharinenstieg

Der PUMA beschließt, diesen Vorschlag an die Gemeindevertretung weiterzugeben.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

zu 15 Auftragserteilung Radweg an Eurovia Teerbau GmbH

Beschluss:

Der Planungs- und Maßnahmenausschuss stimmt der Auftragsvergabe für den Bau des Radweges an der K 111 nachträglich zu. Der Auftragswert beträgt **746.317,90 € (brutto)**.

Abstimmungsergebnis:

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

zu 16 Schließanlage für Schule und Kindergarten

Der PUMA beschließt die Beschaffung von 12 neuen Schließanlagen sowie die Nachbestellung von 30 Transpondern für die Schließanlagen.

Abstimmungsergebnis:

dafür	9
dagegen	0
Enthaltungen	1

zu 17 Verschiedenes

1. Herr Todt spricht Mängel an K 111 an:

- Absackung
- Radweg nicht barrierefrei

Der PUMA bittet den Amtsingenieur, Herrn Benneck, zum Thema Mängel eine

schriftliche Stellungnahme an die Gemeinde auszuarbeiten.

2. Herr Arne Konrad spricht über Bordsteinabsätze nach Telekommunikationsschachtarbeiten. Dazu soll es eine Rücksprache mit Katrin Griebnow geben.

3. Erweiterung der Kindertagesstätte:

Herr Konrad informiert über den derzeitigen Sachstand des Projektes und gibt bekannt, dass mit einer Erweiterungsfläche von ca. 400 m² zu rechnen ist.

4. Containeranlage Kindertagesstätte

Nach Aussage von Herrn Konrad kann die Kindertagesstätte ab 14.08.2017 nicht wie geplant in Betrieb genommen werden, da vom Kreis ein Prüfstatiker unerwartet eingeschaltet worden ist. Diese zusätzliche Prüfung der Statik hat den zeitlichen Verzug zu verantworten.

zu 18 Einwohnerfragezeit

Anbau Seniorenheim

Der Wehrführer, Herr Pingel, bittet die Gemeinde in Fragen des Brandschutzes rechtzeitig in die Projektplanung mit eingebunden zu werden.

- Protokollführer/in –